



قسم الصيانة - أزيدك

نقدّم حلول صيانة متخصصة لأنظمة الحريق والأنظمة الميكانيكية والكهربائية والسباكة،
بخدمة موثوقة ومعايير ثابتة. نعمل باعتماد رسمي، التزام دائم، وكفاءة لا تنقطع.

هدفنا مش بس صيانة... هدفنا أمان يدوم.



حلول صيانة متخصصة تغطي كافة أنحاء المملكة، تشمل أنظمة مكافحة الحريق، الإنذار المبكر، كاميرات المراقبة، أنظمة التحكم في الدخول، وجميع أعمال الإلكتروميكانيكال (MEP)، بإشراف مهندسين معتمدين وفنيين ذوي خبرة ميدانية عالية.



خدمات الصيانة الأساسية لدينا:

- في شركة أزيدك، نقدّم حلول صيانة فنية متكاملة داخل الموقع، تشمل أنظمة الحريق، أنظمة المراقبة، التحكم في الدخول، وكامل أعمال الإلكتروميكانيكال (الكهرباء، الميكانيكا، والسباكة).
- كل زيارة نقوم بها ليست مجرد قائمة مهام، بل خدمة استراتيجية تهدف إلى ضمان السلامة، الالتزام بالمعايير، وكفاءة تشغيل جميع الأنظمة الحيوية.

1. أنظمة إنذار الحريق

- نقدّم خدمة صيانة دورية ومتكاملة لأنظمة إنذار الحريق، سواء التقليدية أو المعنونة، لضمان جاهزيتها الكاملة في حالات الطوارئ.
- نقوم باختبار أجهزة الإنذار، فحص الحساسات والكواشف، مراجعة لوحات التحكم، والتأكد من سلامة التوصيلات. وبعد كل زيارة، نعد تقرير فني شامل يوضح حالة النظام ويوضح أي ملاحظات أو أعطال تحتاج تدخل.

2. أنظمة الإطفاء التلقائي

- نقدّم خدمة صيانة كاملة لأنظمة الإطفاء التلقائي بالغاز، مثل **Water Mist**، **CO2**، **NOVEC**، **FM200** وأنظمة الإيروسول.
- نراجع مستوى المادة وسلامة الصمامات، نختبر جاهزية الإطلاق، ونتأكد من ضغط النظام وعدم وجود أي تسريبات.
- كما نراجع لوحة التحكم ونظام التشغيل لضمان الاستجابة السريعة وقت الطوارئ.

3. طفايات الحريق

- نقدّم خدمة صيانة شاملة لطفايات الحريق بجميع أنواعها: البودرة الجافة، الرغوية، ثاني أكسيد الكربون، الماء، والهالون.
- نقوم بإعادة التعبئة والشحن، وتبديل أي قطع غيار عند الحاجة، مع تحديث كروت الفحص في كل زيارة.
- كما نقوم بتثبيت الطفايات على الجدران أو إعادة توزيعها حسب متطلبات الموقع لضمان سهولة الوصول وقت الحاجة.

. أنظمة مكافحة الحريق

أنظمة مكافحة الحريق ليست مجرد مواسير ورشاشات... بل هي خط الدفاع الأول في أي منشأة. في أريدك، نقوم بفحص وصيانة جميع مكونات النظام: الرشاشات، صناديق الحريق، شبكات المياه، الصمامات، وغرف المضخات.

-الفحص الدوري والصيانة الشاملة لجميع مكونات شبكة الإطفاء.

-اختبار وتشغيل مضخات الحريق بشكل منتظم للتأكد من كفاءتها.

-فحص صمامات التحكم بالمناطق (Zone Control) ومؤشرات الضغط وربطها بأنظمة الإنذار والإطفاء.

-ضمان توافق الأنظمة مع اشتراطات ولوائح الدفاع المدني.

. المتابعة الميدانية والاستجابة للطوارئ

-نقوم بزيارات دورية للموقع لاكتشاف أي مشاكل أو مخاطر قبل حدوث الأعطال.

-نوفر خدمة استجابة سريعة على مدار الساعة للحالات الطارئة، مع متابعة مستمرة لأداء الأنظمة لضمان عملها بكفاءة في جميع الأوقات.

. اعتماد الدفاع المدني والتقارير الفنية

-نقوم بإعداد جميع التقارير الفنية المطلوبة (الفورية وغير الفورية) وفق اشتراطات الدفاع المدني وبناءً على حالة الموقع.

-كما نوفر إصدار شهادات السلامة، ونتابع إجراءات استخراج التصاريح والتجديد من الجهات المعنية حتى الحصول على الموافقة النهائية.

-كل الخطوات يتم تنفيذها من خلال فريق معتمد وذو خبرة في التعامل مع أنظمة الدفاع المدني في مختلف مناطق المملكة.

. التقارير الفنية والإجراءات الوقائية

-نُقدّم تقريراً فنياً مفصلاً بعد كل زيارة ميدانية، يتضمن ملاحظات دقيقة عن حالة الأنظمة.

-يشمل التقرير خطة عمل واقعية تتضمن حلولاً فعّالة من حيث التكلفة، مع تقديم عروض أسعار مباشرة لأي تحسينات تقنية أو استبدالات ضرورية.

-كما نقترح إجراءات وقائية مدروسة تساعد في تقليل الأعطال المفاجئة وضمان استمرارية التشغيل بدون توقف.

8. أنظمة MEP (الميكانيكية - الكهربائية - السباكة)

-نُقدّم خدمات صيانة وقائية وتصحيحية شاملة لأنظمة التكييف والتهوية (HVAC)، ولوحات الكهرباء، وأنظمة الإضاءة وتوزيع الطاقة.
-نقوم أيضًا بصيانة التركيبات الصحية، المضخات، وشبكات المياه، مع تنسيق كامل مع أنظمة إدارة المباني (BMS) أو أنظمة التشغيل الآلي في حال توفرها.

9. أنظمة كاميرات المراقبة

-نقوم بصيانة دورية لأنظمة المراقبة، تشمل تنظيف وضبط زوايا الكاميرات، وفحص أداء أجهزة التسجيل (DVR/NVR).
-كما نراجع سعة التخزين والتشغيل التجريبي للفيديوهات المسجلة، ونتأكد من تأمين الكاميرات الداخلية والخارجية ضد العوامل الجوية أو أي عبث.

10. أنظمة التحكم في الدخول والحضور والانصراف

-نقوم بفحص أجهزة الدخول باستخدام البصمة أو البطاقات، واختبار الأقفال الكهربائية والمغناطيسية لضمان كفاءة التشغيل.
-كما نوّفر تحديثات النظام، ودعم الربط البرمجي بين الأجهزة والبرامج، مع متابعة الأعطال وحل مشاكل الدخول أو تسجيل الحضور.

-جميع خدمات الصيانة التي نقدمها قابلة للتعديل والتخصيص وفقًا لاحتياجات موقعكم، سواء من حيث المساحة، عدد الأنظمة، أو ساعات التشغيل.
-نقوم بإعداد العقد بعد معاينة الموقع وتحديد أفضل خطة صيانة تضمن الكفاءة والاعتمادية بأقل تكلفة ممكنة.

لماذا تختار أزيدك؟

-لأن الصيانة مع أزيدك تعني: الاعتمادية، السلامة، والالتزام طويل المدى.

-في أزيدك، نحن لا نُقدّم خدمات صيانة فقط، بل نحصر على أن تعمل جميع أنظمة موقعك بأعلى كفاءة... كل يوم. خبرتنا الفنية، وسرعة استجابتنا، والتزامنا بمعايير الدفاع المدني جعلتنا من الأسماء الأكثر ثقة في هذا المجال.

لماذا يختار العملاء أزيدك في جميع أنحاء المملكة؟

-معتمدة من الدفاع المدني السعودي

نوفّر جميع التقارير الفنية، شهادات السلامة، والوثائق المطلوبة لاعتماد الموقع رسميًا، مع التزام كامل باللوائح والاشتراطات.

-تغطية شاملة على مستوى المملكة

نخدم جميع المناطق داخل السعودية، ونعمل في مشاريع حكومية، مباني تجارية، مناطق صناعية، ومجمعات سكنية.

-عقود صيانة مرنة حسب الحاجة

نقدّم خطط صيانة شهرية أو ربع سنوية أو نصف سنوية، يتم إعدادها خصيصًا لتناسب طبيعة تشغيل موقعك واحتياجاتك الفنية.

-استجابة طارئة خلال ٢٤ ساعة

مهندسون مستعدون للتدخل السريع خلال ٢٤ ساعة لمعالجة أي حالات طارئة في الموقع.

-خبرة في أنظمة MEP وأنظمة الحريق

من أنظمة مكافحة الحريق والإنذار، إلى التكييف، الكهرباء، والسباكة - نقوم بكل ذلك تحت إشراف فريق واحد متخصص.

-فرق عمل معتمدة ومدرّبة
مهندسون وفنيون معتمدون، ويتلقّون تدريبات مستمرة، ولديهم خبرة واسعة في التعامل مع مختلف الأنظمة والتقنيات.

-تقارير واضحة وشفافة
بعد كل زيارة، نقدّم تقريراً فنياً مفصلاً يوضّح حالة الأنظمة، الأعطال إن وجدت، والتوصيات المطلوبة للإصلاح أو التحسين.

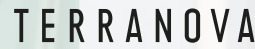
-صيانة استباقية = توفير في التكاليف
نمنع الأعطال قبل حدوثها، ونتفادى الإصلاحات المكلفة، ونُبقي أنظمتك تعمل بكفاءة وأمان – مما يوفر عليك الوقت والمال والضغط.

-سجل نجاح موثوق
أثبتت أزيدك كفاءتها في مختلف القطاعات، من المستشفيات والمدارس إلى المصانع والوزارات – بثقة شركائنا المستمرة.

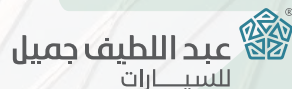
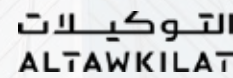
الصيانة مش مجرد زيارة دورية،
هي مراقبة مستمرة، وجاهزية دائمة، واستجابة ما تتأخرش.
نكون دائماً في الصورة... قبل المشكلة، وأثناءها، وبعد ما تتحل.

عملاؤنا وشركاؤنا في النجاح

-نفخر بثقة عملائنا وشركائنا، فهي الدافع الحقيقي وراء التزامنا بالجودة والتميز.
-كل مشروع ننجزه هو ثمرة تعاون مشترك، ونجاح يُحسب للجميع.



شركاؤنا في النجاح... ثقة تُبنى، وإنجازات تُحكي.



AZEIDK

Get in Touch with Us

for Tailored Solutions and Exceptional Service!

General Administration of the Group:

**Jeddah: Prince Majed Street – Al-Safa Tower Plaza Tower A340
opposite Aziz Mall, above Abdul Latif Jameel.**

Phone: +966 581444606 / +966 569374142 / +20 1205000234

Email: info@azeidk.com

Website: www.azeidk.com





Our Branches in Saudi Arabia and Egypt

We are proud to serve our clients across multiple locations with the highest level of quality and professionalism.

Saudi Arabia: Jeddah, Riyadh, Makkah, Taif, Dammam
Jizan, Madinah, Qassim, Khamis Mushait

Egypt: Cairo, 10th of Ramadan.

Azeidk Group – Your Trusted Partner

At Azeidk Group, we don't just provide services; we build enduring partnerships based on trust, expertise & excellence. Whether you're embarking on a new project or looking for reliable solutions, we are here to bring your vision to life.

Let's shape a successful future together! Azeidk Group – Your Trusted Partner